

	Nome	Assunto	Data	Horário	Representação	Respostas
1	JAQUELINE MARQUES	Possíveis mudanças que irão afetar e prejudicar produtores e propriedades rurais férteis e produtivas, especialmente na Fonte Mécia e arredores	24/06/2023	09:04		Fonte Mécia, além de estar na área de consolidação urbana, possui manifestações de proprietários da região em desenvolver de forma sustentável a região.
2	LIGIA MARIA LAZARIN ALVES SIVERS	Consolidação como Zona Urbana a área destinada à 2ª fase do Loteamento Residencial Ecovilla Boa Vista	24/06/2023	09:10	Ass. dos Prop. Do Lot. Res. Ecovilla Boa Vista	Após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, demanda atendida
3	VALDECIR ROCHA DE JESUS	Ecovilla Boa Vista paradigma em autossustentabilidade e regeneração ambiental - um exemplo a ser seguido	24/06/2023	09:20	Ass. dos Prop. Do Lot. Res. Ecovilla Boa Vista	Após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, demanda atendida
4	PAULO CESAR DE CARVALHO	Ecovilla Boa Vista- Integração das matas do município com criação de corredores ecológicos com o objetivo de consolidar e proteger a fauna e a flora	24/06/2023	09:30	Ass. dos Prop. Do Lot. Res. Ecovilla Boa Vista	Apesar do manifestante não ter participado da audiência, a Comissão explica que, após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, demanda atendida
5	ANDRE LUIZ T. BOAVISTA	Mudanças propostas que afetam a zona rural na região da Fonte Mécia	24/06/2023	09:39		Fonte Mécia, além de estar na área de consolidação urbana, possui manifestações de proprietários da região em desenvolver de forma sustentável a região.
6	ARNALDO MACHADO DE SOUSA	Discutir incorporação do bairro Chacaras Alpinas à APA SERRA DOS COCAIS e manter o mesmo lote mínimo e área impermeabilizável do atual PLANO DIRETOR.	26/06/2023	09:57		Atendido parcialmente, pois foi criada a ZRMM2 para o bairro Alpinas, além das diretrizes de pavimentação e pagamento por serviço ambiental.
7	MARIA JULIA DA SILVA E SOUSA	A defesa das áreas de mananciais, nascentes e cobertura florestal como medida para garantir a qualidade de vida atual e futura de Valinhos	26/06/2023	17:00		A Emenda 25 ao PL 186/22 trata especificamente do assunto

8	MARCELA ROSA DOS SANTOS	Solicitação de alteração de zoneamento da Fazenda Veneza	29/06/2023	15:27	INSCRIÇÃO CANCELADA VIA E-MAIL EM 06/07 ÀS 11H59	Apesar da inscrita não ter comparecido, a Comissão esclarece que não acatará, pois na área foi criada área de proteção de mananciais, atendendo assim ao interesse público
9	ANTONIO CARLOS PANUNTO	— excluir as zonas de centralidade: (1) rua Catharina Falsarella Gallego (2) rua João Piera Agostinho (3) rua Ariovaldo Antônio Bucatte (4) rua Dr. Antônio Bento Ferraz — aumentar na ZRRM1: 1) a taxa de permeabilidade mínima (TP) (2) o coeficiente de cobertura vegetal mínimo (CCV) para 25%	29/06/2023	23:15	Ass. Country Club	Após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariovaldo Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.
10	ISILDA APARECIDA SCORSE	— excluir as zonas de centralidade: (1) rua Catharina Falsarella Gallego (2) rua João Piera Agostinho (3) rua Ariovaldo Antônio Bucatte (4) rua Dr. Antônio Bento Ferraz — aumentar na ZRRM1: 1) a taxa de permeabilidade mínima (TP) (2) o coeficiente de cobertura vegetal mínimo (CCV) para 25%	29/06/2023	23:18	Ass. Country Club	Após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariovaldo Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.

11	MARIA ANÉZIA PEREIRA ZANGIROLI	— excluir as zonas de centralidade: (1) rua Catharina Falsarella Gallego (2) rua João Piera Agostinho (3) rua Ariovaldo Antônio Bucatte (4) rua Dr. Antônio Bento Ferraz — aumentar na ZRRM1: 1) a taxa de permeabilidade mínima (TP) (2) o coeficiente de cobertura vegetal mínimo (CCV) para 25%	29/06/2023	23:19	Ass. Country Club	Após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariovaldo Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.
12	TÉRBIO JOSÉ BRANDÃO CÂMARA	— excluir as zonas de centralidade: (1) rua Catharina Falsarella Gallego (2) rua João Piera Agostinho (3) rua Ariovaldo Antônio Bucatte (4) rua Dr. Antônio Bento Ferraz — aumentar na ZRRM1: 1) a taxa de permeabilidade mínima (TP) (2) o coeficiente de cobertura vegetal mínimo (CCV) para 25%	29/06/2023	23:20	Ass. Country Club	Após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariovaldo Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.

13	PEDRO MARQUESI VIENNA	— excluir as zonas de centralidade: (1) rua Catharina Falsarella Gallego (2) rua João Piera Agostinho (3) rua Ariovaldo Antônio Bucatte (4) rua Dr. Antônio Bento Ferraz — aumentar na ZRRM1: 1) a taxa de permeabilidade mínima (TP) (2) o coeficiente de cobertura vegetal mínimo (CCV) para 25%	29/06/2023	23:21	Ass. Country Club	Após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariovaldo Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.
14	ELIANE CID MARQUESI VIENNA	— excluir as zonas de centralidade: (1) rua Catharina Falsarella Gallego (2) rua João Piera Agostinho (3) rua Ariovaldo Antônio Bucatte (4) rua Dr. Antônio Bento Ferraz — aumentar na ZRRM1: 1) a taxa de permeabilidade mínima (TP) (2) o coeficiente de cobertura vegetal mínimo (CCV) para 25%	29/06/2023	23:23	Ass. Country Club	Após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariovaldo Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.

15	LUCIANO SALVAGNIN	— excluir as zonas de centralidade: (1) rua Catharina Falsarella Gallego (2) rua João Piera Agostinho (3) rua Ariovaldo Antônio Bucatte (4) rua Dr. Antônio Bento Ferraz — aumentar na ZRRM1: 1) a taxa de permeabilidade mínima (TP) (2) o coeficiente de cobertura vegetal mínimo (CCV) para 25%	29/06/2023	23:24	Ass. Country Club	Após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariovaldo Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.
16	JÚLIA MARIA POHLMANN BRAGA	— excluir as zonas de centralidade:(1) rua Catharina Falsarella Gallego (2) rua João Piera Agostinho (3) rua Ariovaldo Antônio Bucatte (4) rua Dr. Antônio Bento Ferraz — aumentar na ZRRM1: 1) a taxa de permeabilidade mínima (TP) (2) o coeficiente de cobertura vegetal mínimo (CCV) para 25%	29/06/2023	23:26	Ass. Country Club	Após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariovaldo Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.

17	EDSON ZANGIROLI	— excluir as zonas de centralidade:(1) rua Catharina Falsarella Gallego (2) rua João Piera Agostinho (3) rua Ariovaldo Antônio Bucatte (4) rua Dr. Antônio Bento Ferraz — aumentar na ZRRM1: 1) a taxa de permeabilidade mínima (TP) (2) o coeficiente de cobertura vegetal mínimo (CCV) para 25%	29/06/2023	23:27	Ass. Country Club	Após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariovaldo Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.
18	KÁTHIA SOUZA CÂMARA	— excluir as zonas de centralidade:(1) rua Catharina Falsarella Gallego (2) rua João Piera Agostinho (3) rua Ariovaldo Antônio Bucatte (4) rua Dr. Antônio Bento Ferraz — aumentar na ZRRM1: 1) a taxa de permeabilidade mínima (TP) (2) o coeficiente de cobertura vegetal mínimo (CCV) para 25%	29/06/2023	23:28	Ass. Country Club	Após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariovaldo Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.

19	MARIA BENEDITA DAS DORES	— excluir as zonas de centralidade:(1) rua Catharina Falsarella Gallego (2) rua João Piera Agostinho (3) rua Ariovaldo Antônio Bucatte (4) rua Dr. Antônio Bento Ferraz — aumentar na ZRRM1: 1) a taxa de permeabilidade mínima (TP) (2) o coeficiente de cobertura vegetal mínimo (CCV) para 25%	29/06/2023	23:30	Ass. Country Club	Após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariovaldo Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.
20	SUELY APARECIDA DE CARVALHO	— excluir as zonas de centralidade:(1) rua Catharina Falsarella Gallego (2) rua João Piera Agostinho (3) rua Ariovaldo Antônio Bucatte (4) rua Dr. Antônio Bento Ferraz — aumentar na ZRRM1: 1) a taxa de permeabilidade mínima (TP) (2) o coeficiente de cobertura vegetal mínimo (CCV) para 25%	29/06/2023	23:31	Ass. Country Club	Após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariovaldo Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.

21	ALDAÍZA DE SOUZA OLDACH	— excluir as zonas de centralidade:(1) rua Catharina Falsarella Gallego (2) rua João Piera Agostinho (3) rua Ariovaldo Antônio Bucatte (4) rua Dr. Antônio Bento Ferraz — aumentar na ZRRM1: 1) a taxa de permeabilidade mínima (TP) (2) o coeficiente de cobertura vegetal mínimo (CCV) para 25%	29/06/2023	23:32	Ass. Country Club	Após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariovaldo Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.
22	KATHARINA SOUZA CÂMARA	— excluir as zonas de centralidade:(1) rua Catharina Falsarella Gallego (2) rua João Piera Agostinho (3) rua Ariovaldo Antônio Bucatte (4) rua Dr. Antônio Bento Ferraz — aumentar na ZRRM1: 1) a taxa de permeabilidade mínima (TP) (2) o coeficiente de cobertura vegetal mínimo (CCV) para 25%	29/06/2023	23:32	Ass. Country Club	Após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariovaldo Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.

23	CECÍLIA DIAS FERREIRA STRANG	— excluir as zonas de centralidade:(1) rua Catharina Falsarella Gallego (2) rua João Piera Agostinho (3) rua Ariovaldo Antônio Bucatte (4) rua Dr. Antônio Bento Ferraz — aumentar na ZRRM1: 1) a taxa de permeabilidade mínima (TP) (2) o coeficiente de cobertura vegetal mínimo (CCV) para 25%	29/06/2023	23:34	ass. country Club	A participante não compareceu, mas cabe explicar que, após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariovaldo Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.
24	MARCELO VIENNA	— excluir as zonas de centralidade:(1) rua Catharina Falsarella Gallego (2) rua João Piera Agostinho (3) rua Ariovaldo Antônio Bucatte (4) rua Dr. Antônio Bento Ferraz — aumentar na ZRRM1: 1) a taxa de permeabilidade mínima (TP) (2) o coeficiente de cobertura vegetal mínimo (CCV) para 25%	29/06/2023	23:35	Ass. Country Club	Após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariovaldo Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.

25	GERALDO VENÂNCIO DA SILVA	— excluir as zonas de centralidade:(1) rua Catharina Falsarella Gallego (2) rua João Piera Agostinho (3) rua Ariovaldo Antônio Bucatte (4) rua Dr. Antônio Bento Ferraz — aumentar na ZRRM1: 1) a taxa de permeabilidade mínima (TP) (2) o coeficiente de cobertura vegetal mínimo (CCV) para 25%	29/06/2023	23:37	Ass. Country Club	Após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariovaldo Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.
26	MÁRCIA CORAZZA	— excluir as zonas de centralidade:(1) rua Catharina Falsarella Gallego (2) rua João Piera Agostinho (3) rua Ariovaldo Antônio Bucatte (4) rua Dr. Antônio Bento Ferraz — aumentar na ZRRM1: 1) a taxa de permeabilidade mínima (TP) (2) o coeficiente de cobertura vegetal mínimo (CCV) para 25%	29/06/2023	23:38	Ass. Country Club	Após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariovaldo Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.

27	ELIANA MONTEIRO STAUB QUINTO	— excluir as zonas de centralidade:(1) rua Catharina Falsarella Gallego (2) rua João Piera Agostinho (3) rua Ariovaldo Antônio Bucatte (4) rua Dr. Antônio Bento Ferraz — aumentar na ZRRM1: 1) a taxa de permeabilidade mínima (TP) (2) o coeficiente de cobertura vegetal mínimo (CCV) para 25%	29/06/2023	23:40	Ass. Country Club	Após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariovaldo Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.
28	ELAINE PINES	— excluir as zonas de centralidade:(1) rua Catharina Falsarella Gallego (2) rua João Piera Agostinho (3) rua Ariovaldo Antônio Bucatte (4) rua Dr. Antônio Bento Ferraz — aumentar na ZRRM1: 1) a taxa de permeabilidade mínima (TP) (2) o coeficiente de cobertura vegetal mínimo (CCV) para 25%	29/06/2023	23:41	Ass. Country Club	Após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariovaldo Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.

29	SAMANTHA BRAGA DO AMARAL	— excluir as zonas de centralidade:(1) rua Catharina Falsarella Gallego (2) rua João Piera Agostinho (3) rua Ariovaldo Antônio Bucatte (4) rua Dr. Antônio Bento Ferraz — aumentar na ZRRM1: 1) a taxa de permeabilidade mínima (TP) (2) o coeficiente de cobertura vegetal mínimo (CCV) para 25%	29/062023	23:42	Ass. Country Club	Após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariovaldo Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.
30	TATIANA BERNARDO DE MELLO	— excluir as zonas de centralidade:(1) rua Catharina Falsarella Gallego (2) rua João Piera Agostinho (3) rua Ariovaldo Antônio Bucatte (4) rua Dr. Antônio Bento Ferraz — aumentar na ZRRM1: 1) a taxa de permeabilidade mínima (TP) (2) o coeficiente de cobertura vegetal mínimo (CCV) para 25%	29/062023	23:44	Ass. Country Club	A participante não compareceu, mas cabe explicar que, após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariovaldo Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.

31	LILIAN GONÇALVES CHAVES	MOSTRAR CARACTERISITICAS DAS PRINCIPAIS RUAS COM ZONEAMENTO ALTERADO NO RELATÓRIO DE ATUALIZAÇÃO DO PLANO DIRETOR E USO E OCUPAÇÃO DO SOLO	30/06/2023	00:11		A participante não compareceu, mas cabe explicar que, após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariolvido Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.
32	FRANCISCO EDUARDO LIMA CORRÊA SILVA	— excluir as zonas de centralidade:(1) rua Catharina Falsarella Gallego (2) rua João Piera Agostinho (3) rua Ariovaldo Antônio Bucatte (4) rua Dr. Antônio Bento Ferraz — aumentar na ZRRM1: 1) a taxa de permeabilidade mínima (TP) (2) o coeficiente de cobertura vegetal mínimo (CCV) para 25%	30/06/2023	08:47	Ass. Country Club	Após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariolvido Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.
33	KATIA LIANE RODRIGUES	não aumento da expansão urbana. Como pode se pensar em liberar uma área ambiental tão importante como o entorno da Rodovia Dom Pedro	03/07/2023	10:50		Não acatado, pois as áreas pertencentes à APA da Serras dos Cocais estão em áreas de MPM e MCAN, sendo protegidas pela Legislação

34	SANDRA GERAIS DE CAMARGO RANGEL	<p>Discordo das disposições relativas à criação de Macrozonas de Desenvolvimento Orientado - discordo frontalmente da transformação das áreas rurais em torno da rodovia Valinhos/Itatiba, - bem como da transformação da área onde está localizada a Fonte Sônia - Expansão Urbana injustificada e desnecessária em face dos vazios urbanos existentes. MDOs são ameaças às nossas áreas agrícolas e turísticas e à proteção aos mananciais hídricos do município com redução drástica da área Rural;</p> <p>.Transforma a estrada Valinhos – Itatiba, (eminentemente área rural) em um corredor urbano;</p> <p>. Plano Diretor falho que não estabelece diretrizes claras para Saneamento, mobilidade urbana e equipamentos sociais.</p>	03/07/2023	14h26		<p>As MDO serão fundamentais, pois Valinhos encontra-se com problemas de arrecadação e necessário atrair novas empresas. Por documento protocolado pela AMARCA, apenas 36% das terras na região do Capivari, Macuco e Reforma Agrária destinam à produção rural e turismo. Quanto às diretrizes, está sendo colocado prazo para que se estabeleça os planos de mobilidade urbana e saneamento básico e resíduos sólidos, assim, como todos os planos também importantes. Já a parte da Rodovia Valinhos/Itatiba está sendo revista pela Comissão até a 2ª audiência.</p>
35	FERNANDO LUIZ TORSANI	<p>Quando praticamente toda a zona urbana é transformada em uma zona mista, em que qualquer uso é permitido (ficando a cargo somente do executivo fazer a análise de incomodidades) as escolhas, por exemplo, de morar em um bairro residencial, foram ignoradas em detrimento de interesses econômicos individuais. Não há justificativa técnica para a expansão urbana do município</p>	04/07/2023	08:54		<p>A comissão respeita a opinião, mas não concorda, tendo em vista que a expansão urbana, se compara aos Projetos iniciais, foi reduzida em 3.943.419 m² e esta Comissão se baseou em documentos oficiais do CAEX, entidades, associações de moradores e pedidos feitos pela comunidade durante as 33 reuniões realizadas. Além do mais, a Zona mista só é permitida para usos não residenciais nR1</p>

36	FABRÍCIO CERQUEIRA LEITE	Proposta de mudança de zoneamento na rua Ariovaldo Antonio Bucate	04/07/2023	08h55	Associação Esportiva Country Club	Após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariovaldo Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.
37	MAFALDO NOGUEIRA	A favor do desenvolvimento urbano	04/07/2023	12h30		Participante não compareceu, não tendo como a Comissão responder.
38	ALICE BENEDITA CÂNDIDO DE ANDRADE	— excluir as zonas de centralidade: (1) rua Catharina Falsarella Gallego (2) rua João Piera Agostinho (3) rua Ariovaldo Antônio Bucatte (4) rua Dr. Antônio Bento Ferraz — aumentar na ZRRM1: 1) a taxa de permeabilidade mínima (TP) (2) o coeficiente de cobertura vegetal mínimo (CCV) para 25%	04/07/2023	13:36	Ass. Country Club	Após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariovaldo Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.

39	ALLAN DAVID CARDOSO	— excluir as zonas de centralidade: (1) rua Catharina Falsarella Gallego (2) rua João Piera Agostinho (3) rua Ariovaldo Antônio Bucatte (4) rua Dr. Antônio Bento Ferraz — aumentar na ZRRM1: 1) a taxa de permeabilidade mínima (TP) (2) o coeficiente de cobertura vegetal mínimo (CCV) para 25%	04/07/2023	13:37	Ass. Country Club	Após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariovaldo Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.
40	JULIANO TAKESHI FUJITA	Reivindico a preservação da Fazenda Fonte Sônia como área rural. Com imediato replantio de árvores na área. Proteção de nascentes e lagos coletores de águas da Serra dos Cocais. Contraoando ao projeto de impermeabilização da Fazenda Fonte Sônia, se apresenta o projeto implantado no assentamento Marielle Vive, que desenvolve plantio de árvores nas áreas de APP e plantio com sistema agroflorestal.	04/06/2023	15:50		Sobre a questão de proteção dos mananciais, a Emenda 25 ao PL 186/22 trata especificamente do assunto. Sobre a Fonte Sônia, vale ressaltar que ela está fora da área da Serra dos Cocais e também será enquadrada pela Emenda 25. Quando ao Marielle Vive, o local já contemplado, pois a área foi reclassificada como MDRS. pela Emenda 39 (185/22)

41	ELZA CLAUDIA S TORRES	Necessidade de um plano diretor integrativo entre campo e cidade, conforme ditam as leis inerentes ao processo de revisão do Plano Diretor, sob pena de ilegalidade caracterizada por suas inobservâncias	04/07/2023	16:12		A comissão respeita a opinião, mas não concorda, tendo em vista que se baseou na Legislação, ouviu a população em mais de 33 de reuniões, se atentou aos relatórios de entidades, inclusive do CAEX, e realizou a integratividade, mesclando expansão urbana, questões ambientais, qualidade de vida e considerando áreas de vocacionadas para desenvolvimento economico.
42	MONIQUE TELECKI SOBOLENSKI	Relato de experiência da parceria da EMEB Horácio de Salles Cunha com o acampamento "Marielle Vive", no projeto "Agroecologia na escola"	04/07/2023	17:18	EMEB Horácio de Salles Cunha - professora	A Comissão agradece o relato e entende a importância do Projeto, inclusive tendo reclassificado a área como MDRS pela emenda 39 (PL 185/22)
43	CINTIA TEIXEIRA ZAPAROLI	Estamos solicitando a defesa do Acampamento Marielle Vive para reforma agrária. Para tanto requeremos que seja considerada para nosso projeto de pré-assentamento a adição da Gleba dois, além da gleba um, que já está sendo considerada na proposta atual do plano diretor.	04/07/2023	18:17	Marielle Vive	Não acatado, pois o conflito entre o movimento e o proprietário está judicializado, não cabendo a esta Comissão deliberar sobre a expansão
44	WILSON APARECIDO LOPES	Estamos solicitando a defesa do Acampamento Marielle Vive para reforma agrária. Para tanto requeremos que seja considerada para nosso projeto de pré-assentamento a adição da Gleba dois, além da gleba um, que já está sendo considerada na proposta atual do plano diretor.	04/07/2023	20:39	Marielle Vive	Não acatado, pois o conflito entre o movimento e o proprietário está judicializado, não cabendo a esta Comissão deliberar sobre a expansão

45	EDILSON PENTEAN	Como cidadão valinhense e como membro da Câmara Técnica de Águas Subterrâneas do PCJ quero me manifestar sobre a disponibilidade hídrica em nossa cidade.	05/07/2023	09:07		A preocupação com a água foi uma constante por parte desta Comissão, tanto que apresentou a Emendas 17, 24 e 26 ao 185/22 e e 25 ao 186/22 e esse assunto será tratado na Revisão do Plano Diretor de Abastecimento de Água, que pela Emenda 24 deverá ser feito em até 12 meses.
46	SUELI ALVES MOREIRA DE OLIVEIRA	Solicitamos que o nosso território Acampamento Marielle Vive seja destinado para reforma agrária. Para tanto requeremos que seja considerada para nosso projeto de pré-assentamento a adição da Gleba dois, além da gleba um, que já esta sendo considerada na proposta atual do plano diretor. E que seja devidamente anotada no mapa de zoneamento como Macrozona de Desenvolvimento Rural Sustentável.	05/07/2023	10:49	Marielle Vive	Não acatado, pois o conflito entre o movimento e o proprietário está judicializado, não cabendo a esta Comissão deliberar sobre a expansão
47	ANA PAULA BATISTA	Quero solicitar que seja incluída a gleba 2 além da gleba um para a realização do nosso espaço de produção e moradia coletiva. E que seja devidamente anotada no mapa de zoneamento como Macrozona de Desenvolvimento Rural Sustentável.	05/07/2023	11:09	Marielle Vive	Não acatado, pois o conflito entre o movimento e o proprietário está judicializado, não cabendo a esta Comissão deliberar sobre a expansão

48	RAFAEL DI GIORGIO ENDERLE	Favorável à zona mista da Rua Ariovaldo Antonio Bucatte e Bento Ferraz	05/07/2023	11:09		Apesar do inscrito não ter comparecido, cabe explicar que, após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariolvado Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.
49	FABRÍCIO CAMARGO SIMONE	esclarecimentos e conceitos acerca do PLANO DIRETOR	05/07/2023	11:42	OAB SUBSEÇÃO VALINHOS	A Comissão agradece a manifestação e não pode passar um posicionamento, uma vez que se tratou de uma opinião e não de uma solicitação direta.
50	JULIA CECÍLIA COSTA MACHADO	Estamos solicitando a defesa do Acampamento Marielle Vive para reforma agrária. Para tanto requeremos que seja considerada para nosso projeto de préassentamento a adição da Gleba dois, além da gleba um, que já está sendo considerada na proposta atual do plano diretor.	05/07/2023	12:15	Marielle Vive	Não acatado, pois o conflito entre o movimento e o proprietário está judicializado, não cabendo a esta Comissão deliberar sobre a expansão

51	DALMACE CAPELL NETO	<p>A urbanização da Serra dos Cocais, principalmente na parte da Estrada do Jequitibá está equivocada e sem nenhum estudo de impacto, no ambiente, no trânsito, na vizinhança e principalmente no manancial de água em que se encontra.</p> <p>Em um mapa a prefeitura diz que a área é conectividade de paisagens e em outro cria uma urbanização com lotes de 300m2 criando uma faixa de urbanização impedindo a conectividade.</p> <p>Está área é vital para o abastecimento de água de Valinhos, tem que continuar como um área rural e de proteção aos mananciais como é hoje.</p> <p>Em todos as reuniões com a sociedade com a empresa contratada e nas audiências públicas os munícipes locais solicitaram a preservação, nenhuma pessoa solicitou a urbanização. Com qual interesse a prefeitura coloca esta proposta de urbanização da Serra dos Cocais?</p>	05/07/2023	12:51		<p>A MDO 3 está sendo revista pela Comissão até a 2ª audiência e a Comissão entende que a Serra dos Cocais está, em sua grande maioria, preservada através das MPM e MCAN</p>
52	HÉLIO BORTOLETTO JÚNIOR	<p>Considerações sobre o não reconhecimento das questões técnicas apresentadas nas PLs e no Relatório da Comissão de Sistematização, como por exemplo, expansão urbana, Outorga Onerosa de Alteração do Uso do Solo , Macrozonas de Desenvolvimento Orientado.</p>	05/07/2023	14:20	Associação dos Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Valinhos	<p>A Comissão respeita a opinião do participante, mas destaca que usou material técnico de apoio, enviado inclusive pela entidade por ele representada, e destaca ainda a OOAUS é um instrumento previsto no Estatuto da Cidade, que determina que o município deve estabelecer os critérios e normas para a aplicação da Outorga Onerosa em seu plano diretor.</p>

53	JOÃO SANTOS DE OLIVEIRA	Solicitar a autorização ou regulamentação para construção de residências multi-familiares em chácaras/terrenos com metragem em torno de 5.000m2 na região do Recreio dos Cafezais / Joapiranga, demonstrando as vantagens sociais, econômicas e ambientais para esta alteração no plano diretor.	05/07/2023	15:03		Atendido na íntegra
54	JEFERSON CERSARINI	Apoio à proposta de regulamentação de construções multi-familiares em chácaras e terrenos no recreio dos cafezais.	05/07/2023	15:22		Atendido na íntegra
55	IGOR LAGES DE CARVALHO	Em defesa do meio ambiente, contra MDO, contra expansão urbana avançando a Serra dos Cocais, a favor do plano de fiscalização das ocupações irregulares, plano de substituição de fossas negras, preenchimento dos vazios urbanos	05/07/2023	16:42		A Comissão agradece a opinião e conceitos de preservação apresentados e destaca que o assunto foi respaldado por várias emendas, buscando preservar fauna, flora e recursos hídricos. Destaca ainda que a Serra dos Cocais já é legalmente protegida por se tratar de APA, MCAN e MPM.
56	IBRAHIM HANNA IBRAHIM	SOLICITAÇÃO DE INCLUSÃO NO PERÍMETRO URBANO COM ALTERAÇÃO DE USO DE SOLO CONFORME LOCALIZAÇÃO, ANEXA JUNTAMENTE COM ESSE FORMULÁRIO, TRATA-SE DE UMA ÁREA LOCALIZADA PRÓXIMA A MALHA URBANA DO MUNICÍPIO DE VINHEDO – SP.	05/07/2023	17:31	Capital Emp	Atendido parcialmente, porque na divisa com Vinhedo encontram-se 3 núcleos urbanos informais mapeados pela prefeitura, além disso, o entorno dos córregos do Bom Jardim e do Iguatemi encontram-se altamente urbanizados na porção correspondente a Vinhedo.

57	HUMBERTO DE CARVALHO OLIVEIRA	excluir as zonas de centralidade: (1) rua Catharina Falsarella Gallego (2) rua João Piera Agostinho (3) rua Ariovaldo Antônio Bucatte (4) rua Dr. Antônio Bento Ferraz — aumentar na ZRRM1: 1) a taxa de permeabilidade mínima (TP) (2) o coeficiente de cobertura vegetal mínimo (CCV) para 25%	05/07/2023	20:11	Ass. Country Club	Após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariovaldo Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.
58	NAYARA FERREIRA	Alteração da Rua Dr. Antonio Bento Ferraz para ZC1	06/07/2023	08:56		Após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariovaldo Antônio Bucatte. A TP e CCV serão atendidas na íntegra.
59	MARIA TERESA DEL NIÑO JESUS ESPINÓS DE SOUZA AMARAL	Comentar a emenda nº 64 ao Projeto de Lei nº 185/2.022 que Inclui o Capítulo I e os Arts. 9º a 17, renumerando os seguintes do Projeto de Lei 185/2022	06/07/2023	10:04		A Comissão destaca que a Emenda não exclui em momento a Lei do SUAS

60	LOURVALDO MESSIAS DE OLIVEIRA	<p>Associação e proprietaria de uma área localizada na Rua Jose Mamprim, Bairro Santa Claudina. No projeto apresentado do plano diretor de Valinhos pela municipalidade, nossos anseios foram contemplados, onde nossa área foi considerada de interesse social. verificamos que nossa area foi excluida do Plano Proposto pelos nobres vereadores. Vimos através desta requerer que tal posição seja revista e de preferência que se volte a situação anterior ZEIS (Zona de Interesse Social). Se por motivos contra nossa vontade isso nao seja possivel, solicitamos ao menos que sejamos incluídos em MDO (Macrozona de Desenvolvimento Orientado). Caso essa alternativa seja melhor avaliada pedimos que essa MDO seja MD03. Pois a características dos bairros em torno se harmonizariam melhor e o tamanho dos lotes ficam mais próximos de nossa realidade.</p>	06/07/2023	11:43	Associação Habitacional de Mutuários de Valinhos e Região,	<p>Não compareceu, mas vale ressaltar que a exclusão se deu em atendimento ao apontamento do CAEX que ressalta a importância das ZEIS serem localizadas próximas a equipamentos públicos e já com infraestrutura. Já sobre a possibilidade de transformar a área em MDO, a Comissão deliberou para transformar em MDO2.</p>
61	FÁBIO HENRIQUE SILVA MOTTA	<p>Pautas ambientais e conservação da biodiversidade e serra dos cocais</p>	06/07/2023	11:58		<p>A Comissão agradece a opinião e conceitos de preservação apresentados e destaca que o assunto foi respaldado por várias emendas, buscando preservar fauna, flora e recursos hídricos. Destaca ainda que a Serra dos Cocais já é legalmente protegida por ser tratar de APA,MCAN e MPM.</p>

62	MARIA CRISTINA BRIANI	aspectos gerais da proposta, como a criação das MDOs, ZEIS, meio ambiente e algumas emendas acolhidas pela Comissão de Sistematização	06/07/2023	12:10		A Comissão agradece a opinião e conceitos de preservação apresentados e destaca que o assunto foi respaldado por várias emendas, buscando preservar fauna, flora e recursos hídricos. Destaca ainda que a Serra dos Cocais já é legalmente protegida por ser tratar de APA, MCAN e da MPM.
63	LEANDRO SANTOS JORGINO	apoio para que possamos atuar e auxiliar nos atendimentos a população, além do que iremos atuar com ações educativas e sociais na cidade.	06/07/2023	12:26	Associação do 1º Grupamento de Bombeiros Voluntários de Valinhos	Não é possível responder, pois o participante não compareceu à audiência
64	HELIO FERRAZ ROSA JUNIOR	1 - Readequação do Trevo do Km 82 da Rodovia Anhanguera (IE-12 e IE-13) e limites municipais; 3 – Estudo de Impacto de Vizinhança	06/07/2023	12:42	Ass. Vale Verde	A Comissão entende que já está contemplado na emenda 2.
65	JULIANA RITA FLEITAS	Tendo em vista a necessidade de organização e racionalização do trânsito, se faz necessário que a constituição destas zonas de centralidade, em áreas já consolidadas, também respeite os parâmetros do Anexo V do Projeto de Lei 185/2022. Outorgas onerosas: Temos como proposta a alteração do CA máximo, e a aplicação da OODC para áreas específicas do município.	06/07/2023	12:48		Sobre as Zonas de Centralidade a Comissão analisou e entende a necessidade de sua manutenção. A Comissão destaca que fez emenda 24 ao PL 185/22 no sentido de resguardar a mobilidade urbana; sobre a questão da OODC, a Comissão também entende por sua manutenção.
66	EDUARDO WALKER	Relatos gerais sobre a última proposta do Plano Diretor	06/07/2023	13:00		Não compareceu na audiência e com o resumo enviado na inscrição é impossível a Comissão se manifestar.

67	MARIA LAVINIA CAMARGO GARCIA	em defesa de maior participação popular na elaboração dos projetos e favorável à manutenção da zona rural do Município e à preservação do meio ambiente e dos recursos hídricos naturais	06/07/2023	13:16		Sobre a maior participação da população na elaboração dos projetos, a Comissão destaca que foram realizadas 33 reuniões setoriais nas comunidades, com entidades, Promotoria, tendo ouvido atentamente a todos e compilando as necessidades, inclusive no que tange à zona rural. Sobre o meio ambiente, destaca que o assunto foi respaldado por várias emendas, buscando preservar fauna, flora e recursos hídricos.
----	---------------------------------	--	------------	-------	--	--

68	LUIZ CARLOS FÁVERO	<p>1 – Meio Ambiente e Recursos hídricos Através da Emenda 25 ao PL 186/2022 alterou a redação do Art. 44 do PL 186/2022, criando as ZRRM1, ZRRM2 e ZR1, com o objetivo de criar mecanismos que incentivem a recuperação de mananciais. Assim, se faz necessário, que sejam estabelecidos os parâmetros para estas áreas, com lotes mínimos de 1000 m2, testadas mínima de 20m, cobertura vegetal mínima de 50%, gabarito máximo 2, recuo mínimo frontal de 5m e lateral de 2 metros em ambos os lados, tendo em vista a ausência destes parâmetros no Anexo III do referido PL, a fim de se tornar efetiva a criação de áreas de proteção de mananciais. Ademais, e entendimento que as ZRRM1, ZRRM2 sejam estendidas também os bairros Dois Córregos, por ser cabeceira de nascente. 2 – Ausência de sistema de tratamento de esgoto e esgoto in natura lançado em áreas de mananciais. É fato notório que o bairro Vale Verde não possui sistema de tratamento de esgoto, assim como possui 2 lagos assoreados, e outros 2 em processo de assoreamento acelerado. Tratando-se de diretrizes para o ordenamento municipal o PL 185/2022, mister e a edificação de emenda no sentido de se promover uma política pública de recuperação dos lagos assoreados e em processo de assoreamento, assim como o tratamento de esgoto doméstico.</p>	06/07/2023	13:19	Associação dos Moradores Vale Verde	O participante faltou à audiência, mas o material enviado na inscrição foi atendido parcialmente com relação à cobertura vegetal e permeabilidade mínima.
69	GERSON AUGUSTO	Sítio Maratá situado rua Geraldo Pereira da Silva bairro frutal permace dentro área Zeis1	06/07/2023	13:23		Não compareceu à audiência, sendo impossível responder, pois a ficha de inscrição não é clara sobre a proposta do morador.
70	DANIEL AUGUSTO	Sítio Maratá situado rua Geraldo Pereira da Silva bairro frutal permace dentro área Zeis1	06/07/2023	13:24		Não compareceu à audiência, sendo impossível responder, pois a ficha de inscrição não é clara sobre a proposta do morador.

71	THOMAZ GALVÃO	Sou favorável a expansão urbana ordenada, para a área do Fonte Sônia, tendo em vista todo o adensamento que há no entorno, para que não se torne um vazio urbano suscetível a invasões e degradação ambiental.	06/07/2023	13:29		A Comissão agradece a contruição, mas não pode responder por se tratar de uma opinião
72	FABIANO RICARDO FAHL	VENHO MANIFESTAR MINHA PREOCUPAÇÃO COM AS ALTERAÇÕES DO RELATÓRIO DA COMISSÃO DO PLANO DIRETOR, PRINCIPALMENTE COM A EMENDA N. 32	06/07/2023	13:29		Acatado, pois a Emenda será retirada
73	JOSÉ LUIZ MARTINI	Falarei dos prejuízos da emenda 32 e das PLs objeto desta audiência sobre as áreas hoje previstas para Agroturismo , Agricultura, Patrimônio Histórico e Geográfico e da importância da Agricultura Familiar	06/07/2023	13:47		Acatado, pois a Emenda será retirada, quanto a questão da participação popular, a comissão lembra que foram feitas 33 reuniões setoriais com a comunidade, entidades e Promotoria, tentando compliar nas emendas a maioria das manifestações pertinentes.
74	FLAUZINO ALVES FERREIRA NETO	Country Club - asfalto, comércio	06/07/2023	13:49		Após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariolvado Antônio Bucatte.

75	LUCAS SILVA CHRIST	A favor da mudança do texto proposto para a OOAUS, que a fórmula de cálculo seja alterada para prever critérios e referencias que onerem o maior adensamento e não ao contrário como está no projeto de lei. Sou a favor da inserção da área da Fazenda Fonte Sonia no perímetro urbano, consolidando algo que já está materializado pelo desenvolvimento dos bairros vizinhos.	06/07/2023	14:05		Sobre a OOAUS, o participante não apresentou novos valores. A Comissão agradece ainda a opinião sobre a Fonte Sônia, mas não tem como responder por se tratar de uma opinião e não de uma proposta.
76	MIRIAM RITA SANTOS DA SILVA	Sou favorável a expansão urbana no Município de Valinhos proposta no Plano Diretor, principalmente em relação a área do Fonte Sônia,	06/07/2023	14:22		A Comissão agradece a opinião sobre a Fonte Sônia, mas não tem como responder por se tratar de uma opinião e não de uma proposta.
77	SIMONE GREPINE FRANCHINI	Solicita Antonio Bento Ferraz comercial em toda a extensão	06/07/2023	14:34		A manifestante não compareceu à audiência, mas cabe ressaltar que, após ouvir as argumentações da população na 1ª audiência pública, a Comissão deliberou por retirar as ruas Catharina Falsarella Gallego, João Piera Agostinho e Pedro Alves Pego das zonas de centralidade, alterar a centralidade da Rua Antonio Bento Ferraz de 1,5 para 1 e manter a zona de centralidade 1 para a Ariolvado Antônio Bucatte.
78	ANDREIA APARECIDA LEITE	Sou a favor da expansão urbana no Município de Valinhos proposta no Plano Diretor, especialmente em relação a área da Antiga Fazenda Fonte Sônia,	06/07/2023	14:38		A Comissão agradece a opinião sobre a Fonte Sônia, mas não tem como responder por se tratar de uma opinião e não de uma proposta.

79	FLAVIA RONDI FROIO	Sou favorável à urbanização do Fonte Sônia. A área está completamente inserida na cidade e é a única forma de garantir o uso de tudo aquilo que a cidade entende como patrimônio público. Do jeito que estão o zoneamento e os valores de outorga, qualquer empreendimento imobiliário se torna inviável.	06/07/2023	14:46		Não compareceu à audiência, mas a Comissão agradece a opinião sobre a Fonte Sônia, mas não tem como responder por se tratar de uma opinião e não de uma proposta. Sobre a OSS e o zoneamento, não há especificações na inscrição, ficando inviável qualquer comentário.
80	MARIA AMÉLIA DEVITTE FERREIRA D'AZEVEDO LEITE	aportar contribuições para a revisão dos Projetos de Lei 185/22 e 186/22,	06/07/2023	14:53		A comissão respeita a opinião, mas não concorda, tendo em vista que se baseou na Legislação, ouviu a população em mais de 33 de reuniões, se atentou aos relatórios de entidades, inclusive do CAEX, e realizou a integratividade, mesclando expansão urbana, questões ambientais, qualidade de vida e considerando áreas vocacionadas para desenvolvimento econômico.
81	PAULO AIRTON FRIO JUNIOR	A favor da urbanização da fazenda da Fonte Sonia	06/07/2023	15:14		Não compareceu, mas a Comissão agradece a manifestação, não podendo responder pois se trata de opinião.
82	GUILHERME FIACADORI YOSHIKAY	A favor de incluir a área da Fazenda Fonte Sonia dentro dos limites urbanos da cidade	06/07/2023	15:58		Não compareceu, mas a Comissão agradece a manifestação, não podendo responder pois se trata de opinião.
83	BRYAN RODRIGUES GOUVEIA	Manifesto minha preocupação com a EMENDA N. 32	06/07/2023	15:59		Não compareceu, mas a Comissão esclarece que a emenda será retirada

84	GUSTAVO MUTARELLI	a favor da urbanização, de forma planejada estruturada, do Fonte Sônia.	06/07/2023	16:04		A Comissão agradece a manifestação, não podendo responder pois se trata de opinião.
85	GILNEI RODRIGUES AZEVEDO DE	1- MCU na área do Capivari, 2 – Zonas de Centralidade Vale Verde	06/07/2023	16:05		Não compareceu, mas a Comissão destaca que existe emenda 58, que resguarda as futuras infraestruturas do Capivari e, sobre o Vale Verde, as duas avenidas em questão já são consolidadas com indústrias e empresas, a Comissão apenas regulamenta isso
86	ADAIR JOSÉ DE OLIVEIRA	tratar sobre as áreas da MDRS e MDO3 e como isso pode impactar na preservação ambiental daquelas áreas.	06/07/2023	16:22		Sobre Marielli Vive, a área foi reclassificada como MDRS pela emenda 39 (PL 185/22) e sobre MDO3, o conflito entre o movimento e o proprietário está judicializado, não cabendo a esta Comissão deliberar sobre a expansão .
87	FABIO PAES BAILUNE	A expansão urbana ordenada, trará para o Projeto de loteamento do Fonte Sônia e para a população de Valinhos, a devida segurança jurídica para preservação das áreas ambientais	06/07/2023	16:23		A Comissão agradece a manifestação, não podendo responder pois se trata de opinião.
88	GUSTAVO ENDO DOS SANTOS	a expansão urbana proposta no Plano Diretor, especialmente em relação à área da Antiga Fazenda Fonte Sônia, traz de volta para a cidade o senso de pertencimento comunitário por meio da renovação, e manutenção da área e adjacências.	06/07/2023	16:54		Não compareceu, mas Comissão agradece a manifestação, não podendo responder pois se trata de opinião.
89	RONALDO MANSO	BAIRRO Joapiranga	06/07/2023	16:58		Não compareceu, não sendo possível responder, pois a ficha de inscrição não apresenta dados suficientes.